

# Causa intentata dai francesi vince Fiera Immobiliare

Per il giudice i canoni d'affitto che GL Events non paga da mesi non sono onerosi Giordani: «Resta strategico continuare l'attività, usciremo da questa impasse»

Fiera Immobiliare vince su tutta la linea la causa per eccessiva onerosità dei canoni intentata circa un anno fa dai francesi di GL Events tramite Padovafiere Spa. La rescissione unilaterale del contratto che vincola il colosso degli eventi con sede a Lione alla Fiera di Padova fino al 2035 e che prevede il pagamento di canoni d'affitto per 1,6 milioni i euro annui (1,4 milioni circa a Fiera Immobiliare e 200 mila euro circa al Comune di Padova) e 500 mila euro annui di manutenzione dei padiglioni è nulla a tutti gli effetti e Padovafiere è tenuta a versare quanto pattuito nel 2005 a Fiera Immobiliare e al Comune di Padova come da contratti sottoscritti tra le parti. E se il valore delle mancate manutenzioni ad oggi si aggira tra i 2 e i 3 milioni ma non può essere oggetto di un'immediata riscossione, la cosa si fa ben diversa per quanto riguarda i 2,1 milioni che Padovafiere ha scelto di non versare dal primo gennaio 2017 ad oggi all'Immobiliare.

Cifra a cui va aggiunta la mancata corresponsione dei



La Fiera di Padova

canoni al Comune di Padova negli ultimi 4 mesi.

Ma la sentenza modifica di fatto anche gli equilibri tra le parti e rafforza la posizione dell'Immobiliare nel procedimento che ha visto quest'ultima società pignorare i marchi di proprietà di Padovafiere. «La palla ora più che mai è nelle mani dei francesi di GL Events», ha spiegato il presidente dell'Immobiliare, Maurizio Pirazzini. «Sta a loro deci-

dere di pagare quanto dovuto procedendo con il versamento dei canoni e con le attività di gestione o continuare con la linea di condotta adottata finora. In quest'ultimo caso, dovranno assumersi le conseguenze legali delle loro scelte».

Una delle linee di azione da tempo in discussione fra i soci pubblici, ora rafforzata dalla sentenza, è quella dell'istanza di fallimento che i creditori pubblici riuniti nell'Immobiliare potrebbero presentare da qui a pochi giorni e che più volte è stata paventata come leva per spingere GL Events a venire a patti. Ma per i soci pubblici, Comune in testa, prioritaria è a continuità delle attività di via Tommaseo. «Stiamo valutando tutte le ipotesi per uscire da queste impasse», ricorda il sindaco di Padova, Sergio Giordani. «Tutti gli stakeholder della fiera, i soci pubblici, i gestori privati, i titolari dei marchi sono concordi nel ritenere strategica la continuità dell'attività fieristica. Tuttavia non possiamo prescindere dal rispetto delle regole e dei contratti».

Riccardo Sandre

## Parapiglia in ghetto uomo violento finisce in manette

Rissa sfiorata in via San Martino e Solferino l'altra notte. Marco Cristian Fraccaro, 54 anni, di Abano, se l'è presa con un individuo che passava per strada. Urla, strepiti, spintoni. Nella locanda Peccatorum si trovavano due carabinieri liberi dal servizio che però non hanno esitato a intervenire per placare le ire del cinquantenne. E lui, di contro, non si è fatto scrupoli a scagliarsi anche contro di loro nel momento in cui si sono qualificati. Per tutti questi motivi è finito in manette per violenza e resistenza a pubblico ufficiale. Il contendente invece si è allontanato facendo perdere le proprie tracce.

## LA SENTENZA

### Imprenditore picchia la compagna condannato

Il giudice Valentina Verduci ha condannato a 3 anni e 2 mesi, con l'interdizione dai pubblici uffici per 5 anni, un imprenditore 55enne di Padova, titolare di una ditta nell'ambito della ristorazione, finito a processo per maltrattamenti e lesioni volontarie nei confronti dell'ex convivente 48enne, reati aggravati dal fatto di essere stati commessi in presenza delle figlie, 17 anni e 7 anni (difensore l'avvocato Fabio Pinelli). L'imputato dovrà anche pagare 45 mila euro alla donna, ex modella, e alla figlia minore costituite parte civile e tutelate dall'avvocato Pierlario Troccoli. La figlia maggiore (che vive con il padre) non ha voluto alcun risarcimento pur rappresentata in aula dal legale Andrea Sanguin. Dopo la lettura della sentenza solo lacrime, emozione e forte tensione. La signora non ha trattenuto il pianto in un commosso abbraccio con il fratello; l'imputato non è riuscito a fermare la rabbia esprimendo qualche protesta all'uscita dall'aula. Sedici anni e mezzo di vita insieme, tanti insulti, offese continue, rimbrotti sul fatto di essere «una nullità», di «non valere niente», ma anche botte durante la gravidanza. Alla fine l'aiuto del Centro anti violenza e la denuncia. (cri.gen.)

## CAUSA CON RABARAMA

### Galleria Vecchiato fallite due società

Della grande galleria Vecchiato rischiano di restare solo le ceneri a qualche anno dalla morte prematura del fondatore e anima Dante Vecchiato. Il tribunale di Brescia ha pronunciato il fallimento della società Prisma (già Art Galleries) e della società Cubo (ex Vecchiato Arte) poi finite in mano alla sorella Cinzia Vecchiato come legale rappresentante, e ora entrambe affidate al curatore Diego Savani.

Di conseguenza cambieranno le parti nella causa civile davanti al tribunale delle imprese di Venezia che vede contrapposte Vecchiato Arte (sarà ora rappresentata dal curatore) e Rabarama, all'agnafra Paola Epifani, la nota scultrice e pittrice già compagna di Dante Vecchiato: oggetto del contenzioso l'esclusiva dei contratti dell'artista. Cinzia Vecchiato e il marito Roberto Canova sono anche indagati per concorso in appropriazione indebita continuata e aggravata per un milione e 800 mila euro ai danni sempre di Rabarama che li aveva denunciati tutelata dall'avvocato Ernesto De Toni. L'inchiesta è nelle mani del pm Sergio Dini. (cri.gen.)

Concerti con **il mattino** 40 e



# Musica per la città

Maggio-giugno 2018, dai brani rinascimentali al jazz. Ultimo appuntamento

Le formazioni degli allievi e dei docenti del Conservatorio Cesare Pollini in strada per la festa dei quarant'anni del quotidiano dei padovani

## Padova - Sabato 9 giugno

Ore 16, durata 40 minuti  
scalinata della Gran Guardia in piazza dei Signori  
Ensemble di ottoni **I Trombettissimi**

Ore 17, durata 40 minuti  
porticato della chiesa di S. Maria dei Servi in via Roma  
Ensemble di flauti dolci **Dolcensemble**

Ore 18, durata 40 minuti  
Cortile Antico di Palazzo Bo in via VIII Febbraio  
**Orchestra di mandolini e chitarre**

Ore 19, durata circa 60 minuti  
piazzetta Cappellato Pedrocchi  
**Jazz Band Cesare Pollini**



Patrocino e collaborazione:



Comune di Padova  
Assessorato alla Cultura



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PADOVA